

夏涼しく…冬暖かい…

省エネ住宅に断熱リフォーム!

心地よい住まいに暮らしませんか?

住宅の断熱リフォーム+耐震改修がおすすめ

断熱+耐震同時改修施工

同時改修でのメリット

断熱+耐震

同時改修施工で

さらにリフォームでの減税が適用されます。

住まいの耐震改修工事費について
(富山県木造住宅耐震改修支援事業)

100万円まで補助

**+
リフォーム減税**

燃費半分で暮らす家
誰もが造れる
燃費半分の省エネ住宅

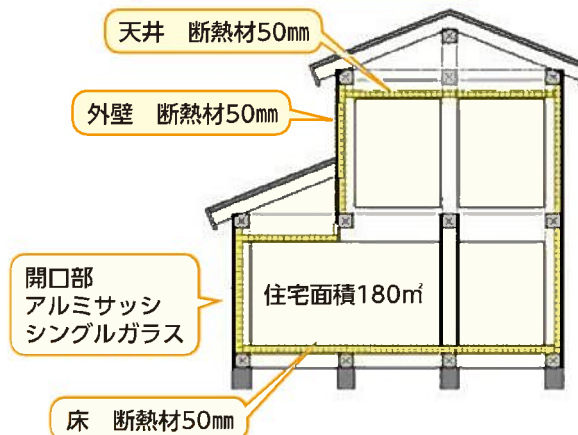
快適
快せ

地震に備えて、
耐震工事

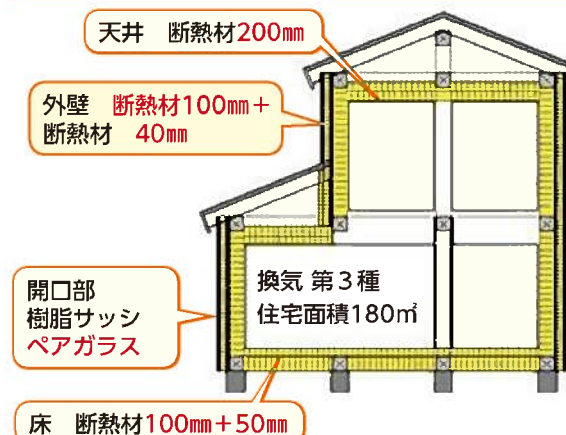
冬はあったか



旧型の断熱仕様



小倉建築設計事務所 断熱リフォーム仕様



今までの外壁改修工事では、温かい家には、ならない。
当社がすすめる断熱改修仕様は、これです。

北海道仕様の断熱工法

- 外壁は、既設の壁の中に断熱材を充填し外側にも断熱材を貼り2重とします。
- 天井は、100mmの断熱材を2重に施工します。
- 床は、100mm断熱材+50mm断熱材を2重に施工します。
- 断熱材は、グラスウールを基本に考えます。

- 外部サッシは、樹脂サッシでペアガラス、Low-E、アルゴンガス仕様とします。
- 冷暖房は、エアコンを基本で、換気は、3種換気としています。このように施工すれば、新築同様、それ以上の暖かさを実現できます。

お気軽にお問い合わせ。(株)小倉建築設計事務所

〒938-0031 富山県黒部市三日市3770 ☎(0765)54-1616

Fax (0765)52-1563 URL <http://www.ogurasekai.co.jp> E-mail: ogura@ogurasekai.co.jp



ホームページ

安心できる
住まいのために

小倉建築設計
事務所は

耐震診断をおすすめします

地震に 備える

耐震診断・改修で、自分の命は自分で守る 住宅耐震改修支援

木造住宅の耐震改修を行う場合に市町村と県が連携してその経費の一部を補助します。住宅のリフォームを考えている方は、この機会を利用して耐震改修をご検討されてはいかがでしょうか？

昭和56年5月以前に着工した木造住宅は**耐震診断**を受けましょう！

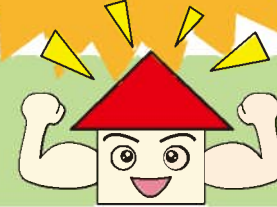
※昭和56年6月に耐震基準が見直され、それより前に着工した住宅に被害が多く発生しています。

1 住まいの耐震診断について
県が9割負担
自己負担額は、住宅規模などに応じて
2,000円~6,000円

2 住まいの耐震改修工事費について
(富山県木造住宅耐震改修支援事業)
100万円まで補助
例) 125万円以上であれば100万円の補助あり
耐震改修の工事費について支援します。
部分的・簡易的な改修も補助対象となります。

耐震診断の結果、耐震性が不十分な場合

- 対象となる住宅
1. 木造の一戸建て、階数が2階建て以下の建物
 2. 建物の過半が昭和56年5月31日以前に着工して建てられた建物
 3. 在来軸組工法による建物



住宅耐震改修支援 フローチャート

① 耐震診断

② 耐震計画

③ 補助金申請

④ 施工

⑤ 補助金請求

⑥ 入金

当社の提供する商品

一般、民間からの受注、新築物件、リフォーム物件の耐震化、改修化、省エネ化に向けた設計監理と分離発注(元請業者を入れず、工事毎に業者を分ける)により、経費低減化を図っています。

設計から業者の選定、現場監理までを一貫して行うことで、施主様と顔の見えるやり取りを可能にしている。

当社の強み

●face to faceの対応で施主様のニーズや要望を把握し、的確に現場に伝えることを心掛けています。一級建築士としての知識、経験を活かし、一般的な経費で高機能な内容を紹介し、お客様が建ててよかったと思える家造りを実践しています。

●省エネ住宅で、以前の住宅に比べ過ごしやすい住宅を造って喜ばれています。

- 分離発注方式での施工にも対応できることから、施主様に満足いただける品質とコストパフォーマンスの両立化を実現させています。
- 住宅のデザインに効果的に木材を使い、環境にも体にも優しい、飽きのこないデザインとしています。
- 昭和30年から64年間、仕事を続けている。専門的な課題に対して、ワンストップでの相談対応をしています。

当社で耐震診断を受けられた方、引き続き住宅相談もお受けします。

★当社の耐震関連工事の受注実績件数

※全て富山県内東部

前期：2件(黒部市1件、魚津市1件)

今期：2件 ※6/1現在(黒部市1件、入善町1件)

新築同様の省エネを実現し、住まいの価値を高める

耐震・断熱 当社施工例



耐震



耐震



断熱



断熱

当社のリフォーム工法による施工例



既設建物は、戦後に建てた住宅で部分的に改修されています。材木も良く基礎もしっかりとしています。

外壁に発泡系の断熱材を使用します。この後耐震用面材を貼ります。

完成写真です。建具は、樹脂サッシペアガラスアルゴンLow-Eです。外壁は、杉板縦張り押え縁オスモカラー仕上げとしています。内部にも木材を使用し改修しています。



30冊まで

「断熱・リフォーム」
がよくわかる本を
プレゼントします。

ご希望の方は
FAX、TEL、メールで
お問い合わせください！

お気軽にお問い合わせください。

(株)小倉建築設計事務所

〒938-0031 富山県黒部市三日市3770

☎(0765)54-1616

Fax (0765)52-1563

URL <http://www.ogurasekkei.co.jp>

E-mail: ogura@ogurasekkei.co.jp



ホームページ